

PARTENAIRES



RETOURS D'EXPERIENCE

Une offre d'objets connectés complète pour répondre au lot smart R2S

Exemple de réalisations sur logements communicants

Eric Jouseau – UBIANT

Eric Pozzo Deschanel – Bouygues Immobilier

Arnaud GABEL - Ubiwizz

➤ Présentation logements communicants



UN HABITAT CONNECTÉ FACILITANT LES USAGES DU LOGEMENT ET AMÉLIORANT LE CONFORT DES HABITANTS



➤ Présentation logements communicants



Bouygues Immobilier a décidé de faire évoluer ses produits logement pour offrir à ses clients une expérience immobilière unique d'une résidence connectée : une solution Smart Home dans un Smart Building, personnalisable selon leurs besoins et leurs envies.

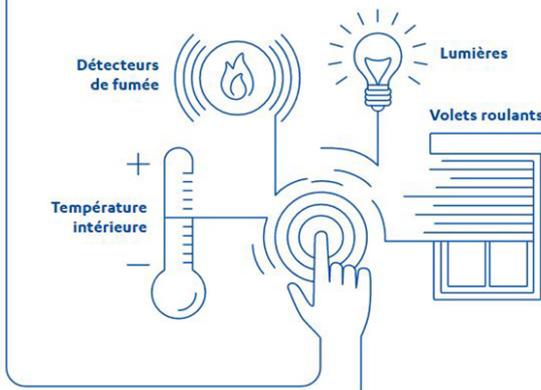
- ❑ La solution **Smart Home « FLEXOM »** choisie par Bouygues Immobilier :
 - Une installation électrique flexible et personnalisable grâce à la **technologie radio sans fils et sans piles : pas de 230V aux interrupteurs et aux commandes de Volets Roulants.**
 - Le pilotage en local et à distance des lumières, des volets roulants, et du chauffage.
 - **Une solution smarthome « auto-apprenant »** capable de proposer une vraie interopérabilité des systèmes et de laisser une liberté de choix dans le temps (incluant le pilotage d'objets connectés IOT)

- ❑ La solution FLEXOM s'appuie sur deux partenaires :
 - **DECELECT-UBIWIZZ** : fourni l'ensemble des équipements de la solution Smarthome (notamment les micromodules, les interrupteurs sans fils sans piles, les thermostats, la passerelle,...).
 - **UBIANT** : fourni la solution de smarthome dans le cloud, appelée HEMIS. Doté d'une faculté d'apprentissage et de prédiction, Hemis permet de piloter le logement grâce à une application intuitive.



➤ Les fonctionnalités de base Flexom

PILOTEZ VOTRE LOGEMENT DU BOUT DU DOIGT



Les logements FLEXOM sont tous pourvus en base d'une application qui permet aux occupants de piloter :

- L'éclairage
- Les volets roulants
- Le chauffage
- Le Détecteur Avertisseur Autonome de Fumée (DAAF)
- Et :
- Maîtriser ses dépenses énergétiques avec la prédiction des consommations de tous les fluides
- Et :
- Garantir la pérennité par l'évolutivité du logement grâce à l'interopérabilité de la solution

➤ Les Packs optionnels Flexom



Thématique SÉCURITÉ



	Pack SÉCURITÉ	Pack SÉCURITÉ+
Alarme anti-intrusion	X	X
Détecteur de fuites d'eau	X	X
Détecteur de gaz	X	X
Sonde QAI (gestion de la qualité de l'air)	X	X
Serrure motorisée		X
Détecteurs d'ouverture de fenêtres		X
Allumage automatique de la lumière des WC depuis la chambre		X
Balisage lumineux		X

Sécurité

Permet d'éviter ou de régler facilement des situations à risques (fenêtre ouverte, fuites, feu)

Bien-être

Permet de mesurer la qualité de l'air en temps réel

Facilité

Permet de supprimer l'usage de clés (pas de perte, paramétrages des utilisateurs + ouverture bluetooth)

Confort

Permet de se lever la nuit en toute sûreté



➤ Les Packs optionnels Flexom



Thématique SÉNIOR



	Pack SENIOR	Pack SÉNIOR+
Détecteurs d'ouverture de fenêtres	X	X
Allumage automatique de la lumière des WC depuis la chambre	X	X
Serrure motorisée	X	X
Barre de douche ergonomique en T	X	X
Paroi de douche avec porte mi-hauteur		X
Robinet en col de cygne		X
Barre d'appui dans les WC		X
Siège de douche rabattable		X

Tranquillité

Permet de détecter une intrusion/un oubli (fenêtres)

Confort

Permet de faciliter l'autonomie des habitants (allumage automatique de la lumière, siège de douche, etc.)

Facilité

Permet de supprimer l'usage de clés (pas de perte, paramétrages des utilisateurs + ouverture bluetooth)

Sérénité

Permet de se lever la nuit en toute sécurité



➤ Présentation Ubiant



Plateforme de service occupant



OS pour bâtiment basé sur de l'intelligence artificielle doté d'une capacité d'apprentissage et de prédiction



Permet de réaliser le double virtuel de son logement et de l'emporter avec soi partout, tout le temps



Une solution « Smart Grid Ready » et « Smart City Ready »



➤ Présentation Ubiant



quickmove® Plateforme de services



**Facile et rapide à installer
grâce au système NFC Quickmove**



**Chaque objet possède son double virtuel
et un identifiant unique**



**Quickmove respecte une ontologie
permettant l'interopérabilité des objets**



**Les objets de la base Quickmove
sont labellisés Quickmove Certified**

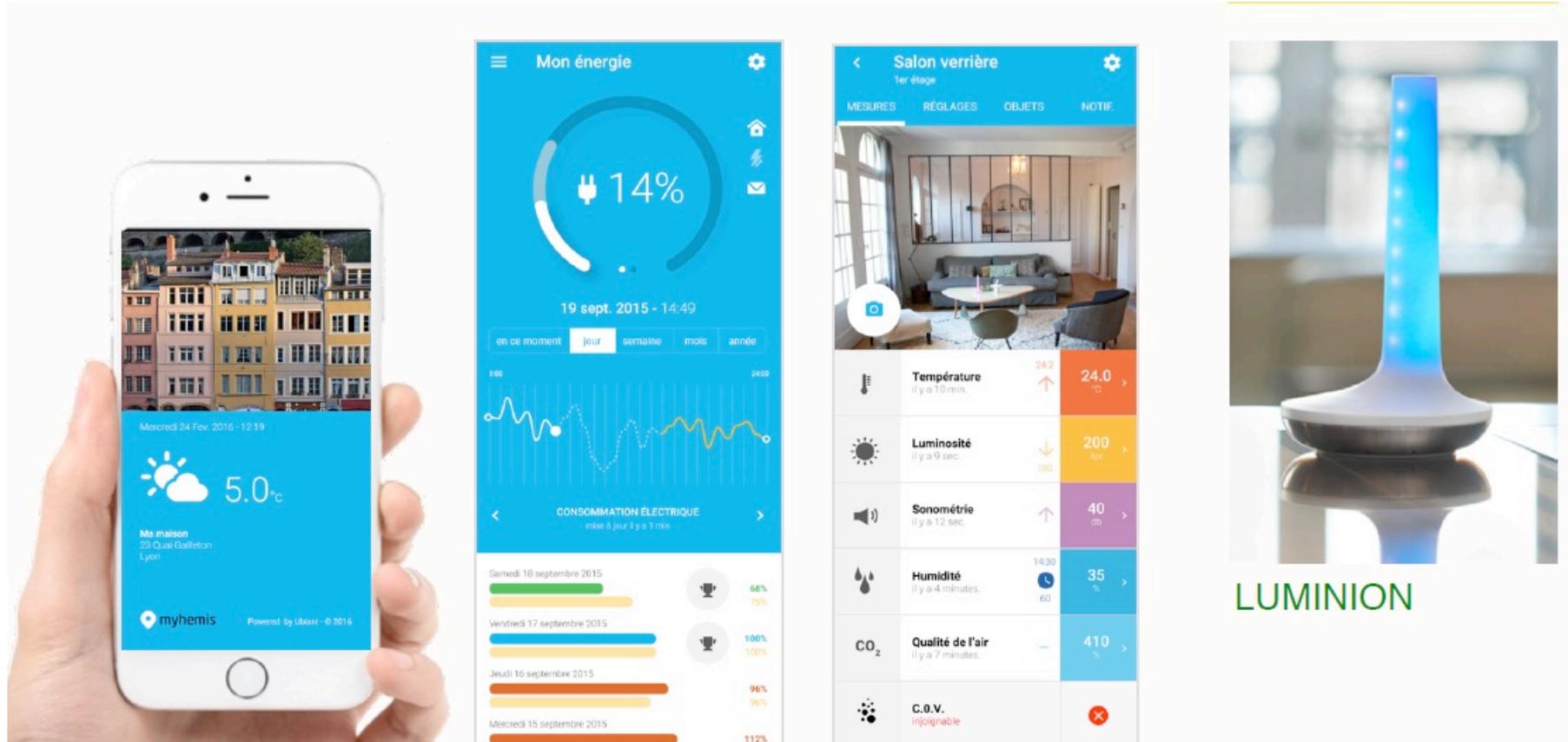


250 objets connectés interopérables

Les objets connectés équipés avec la technologie Quickmove peuvent être instantanément installés, déplacés ou supprimés dans Hemis grâce au lecteur NFC du Luminion ou d'un smartphone.

➤ Présentation Ubiant

UBIANT propose des IHM innovantes et évolutives



➤ Présentation Ubiwizz



- ❑ Créée en 2014 par Vitec, **Ubiwizz** est aujourd’hui une marque du groupe Decelect, fabricant depuis 50 ans de produits et solutions pour les bâtiments connectés :

- Gamme Téléphonie / VDI - Gamme Cuivre, fibre optique, courant fort
- Gamme 10 et 19 pouces
- Gamme Résidentiel / Domotique
- Coffret de communication



- Appairage d’objets connectés / passerelle domotique
- Assemblage de coffrets et Baies



- Conception
- Injection
- Surmoulage



➤ Présentation Ubiwizz



➤ Présentation Ubiwizz



□ Une gamme complète de capteurs

- Contact d'ouverture / fermeture
- Sonde de température
- Sonde de température / hygrométrie
- Thermostat
- Détecteur de mouvement
- Détecteur de position
- Sonde de qualité de l'air
- Détecteur de fumée
- Détecteur de fuite d'eau
- Capteur d'impulsions
- Comptage kWh



➤ Présentation Ubiwizz



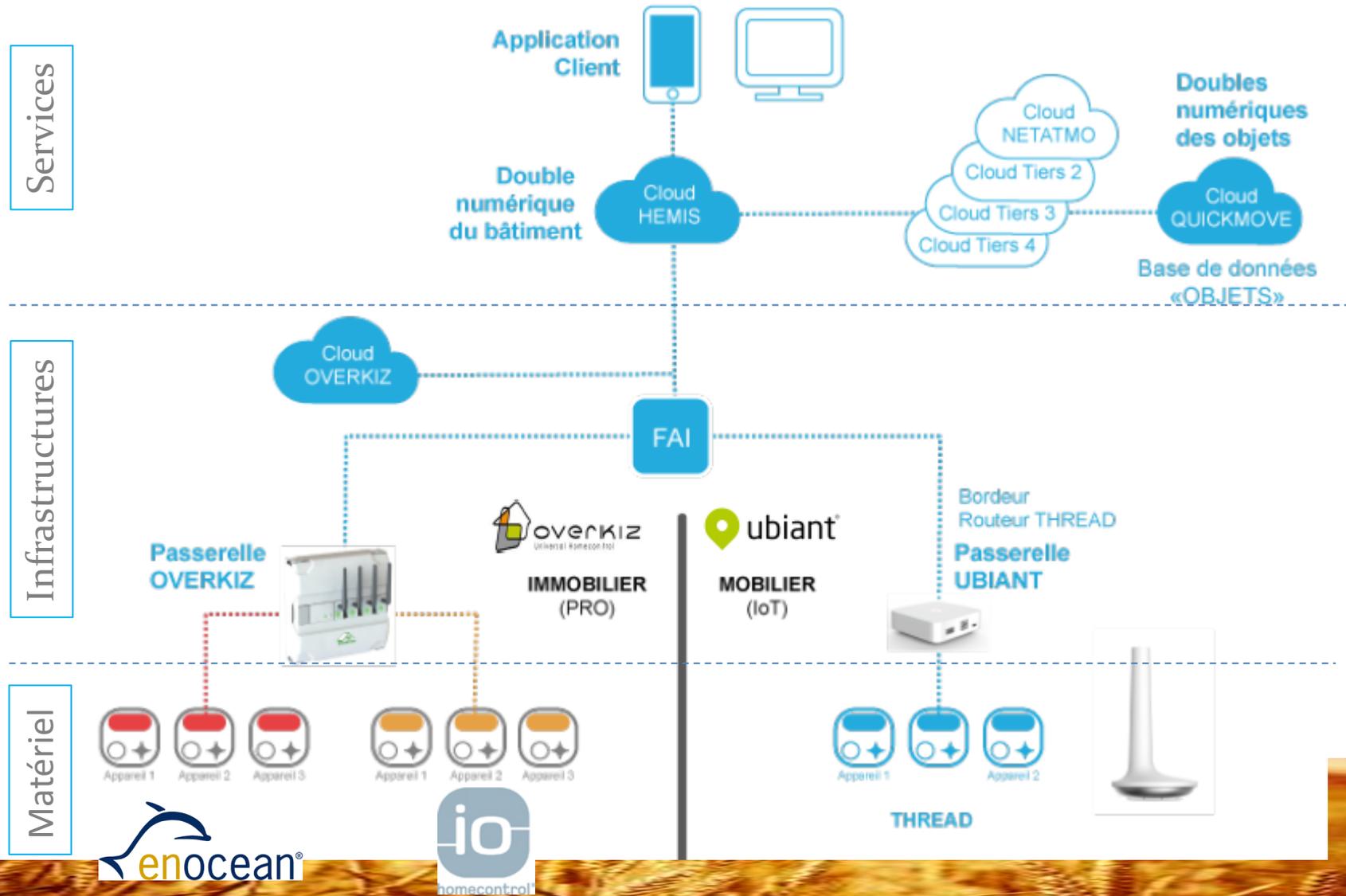
❑ Une gamme complète d'émetteurs et d'actionneurs

- Interrupteurs radio 1 touche et 2 touches
- Interrupteurs étanches
- Télécommandes
- Poignée de fenêtre radio
- Actionneur 1 canal
- Actionneur 2 canaux
- Prises plug avec ou sans compte
- Vanne thermostatique
- Actionneurs dédiés ventilo-convecteur & split

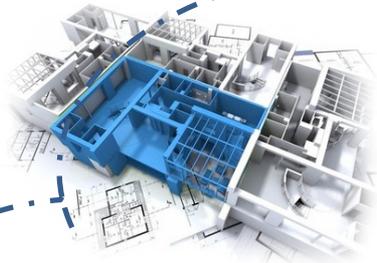


➤ Application du référentiel R2S

3 responsabilités distinctes : (Services, Infrastructures, matériel)



Virtualisation du bâtiment et des logements



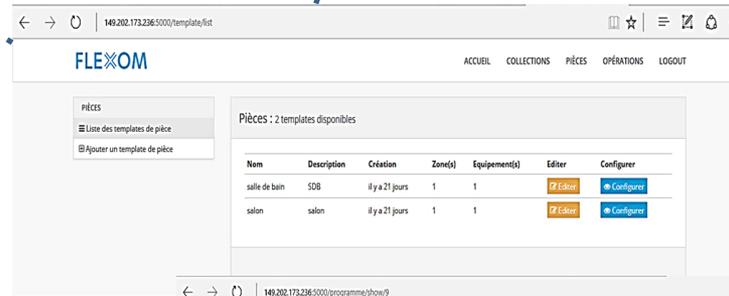
Double numérique du bâtiment



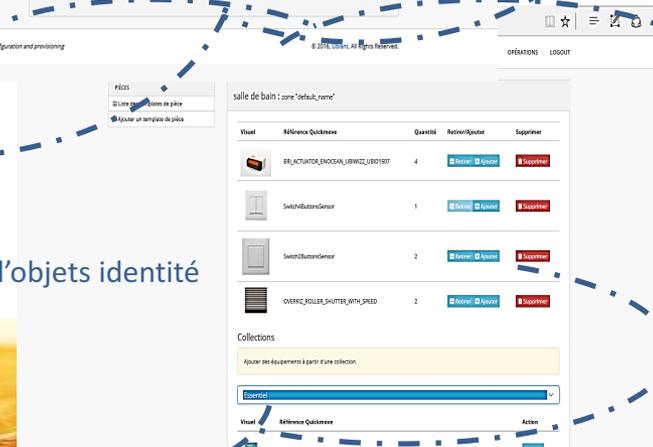
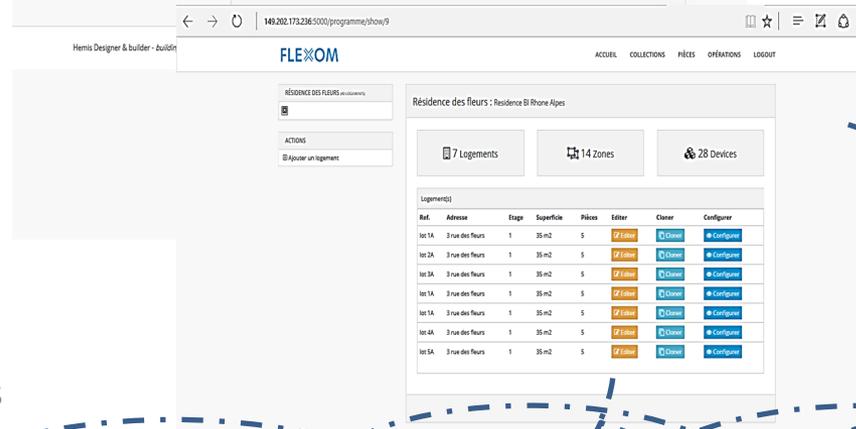
Double numérique du/des logements



Cloud Quickmove
Base de données d'instance d'objets identité unique

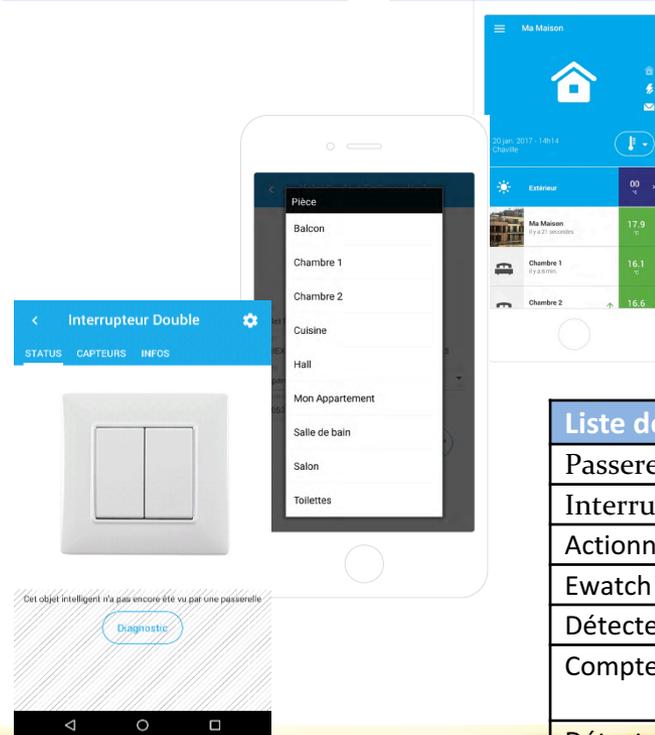
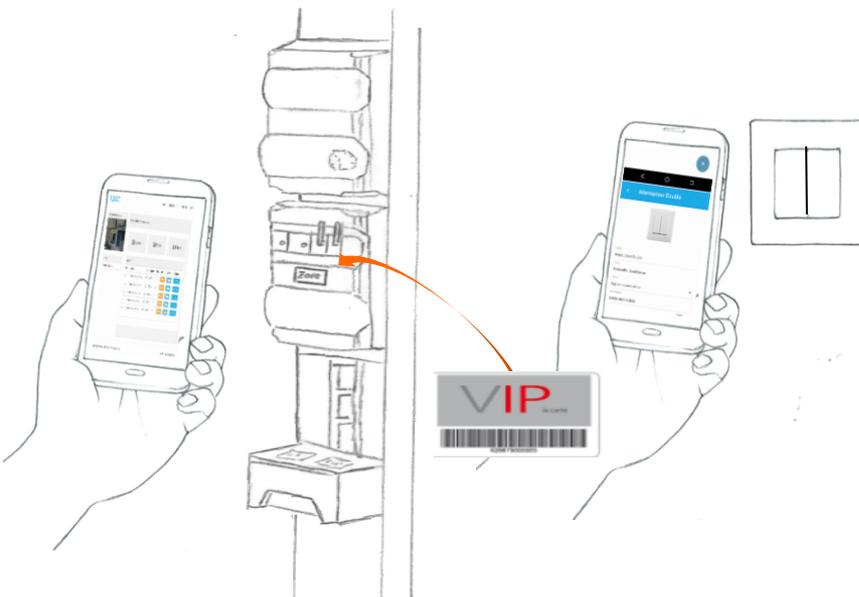


Cloud HEMIS



Retour d'expérience

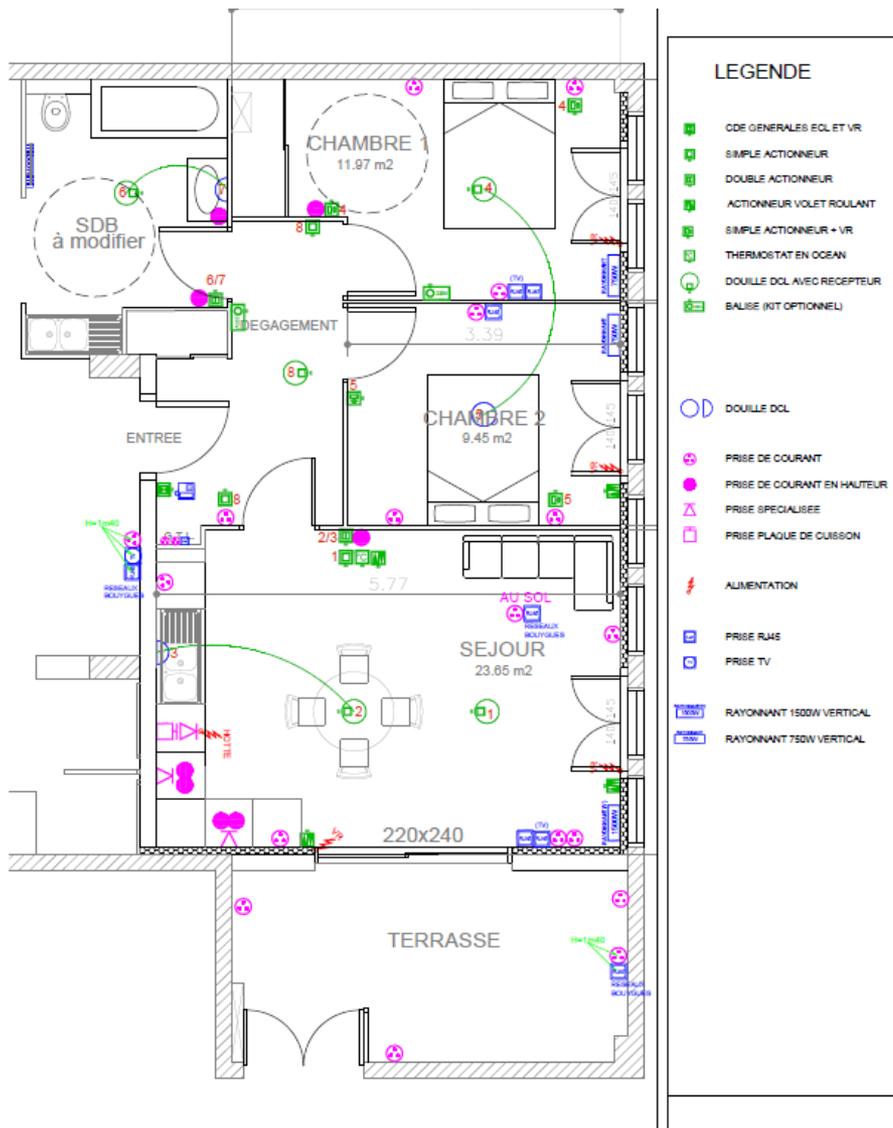
➤ Process



Liste des objets
Passerelle
Interrupteur
Actionneur (lumière)
Ewatch Impulse
Détecteur de fumée
Compteur d'énergie wizzconso
Détecteur d'ouverture de fenêtre
Détecteur de gaz
Détecteur de fuite d'eau

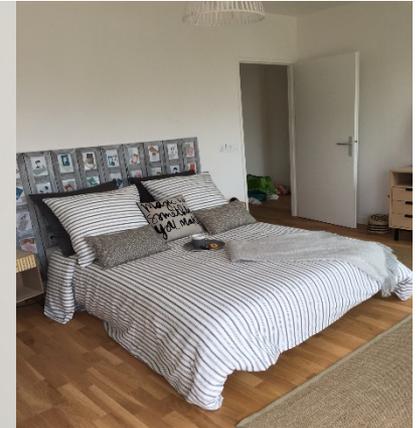
Retour d'expérience

➤ Retour d'expérience – Flexom 2.0



- Déploiement des premiers logements réussi, avec gain de temps considérable grâce au double numérique
- Temps d'association des objets (30 produits) grâce à QUICKMOVE pour un logement T3 : < 40 min
- Déplacement des objets très simple si erreur d'association dans les pièces

➤ Retour d'expérience – Flexom 2.0



<https://www.youtube.com/watch?v=tE18WeLHVm8>



➤ Retour d'expérience – Flexom 2.0



Merci pour votre attention...

Eric Jouseau – UBIANT
Eric Pozzo Deschanel – Bouygues Immobilier
Arnaud GABEL - Ubiwizz

